

Số: 1029...../TB-THADS

Long Biên, ngày 18 tháng 7 năm 2022

THÔNG BÁO
Về quyền lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99, khoản 2 Điều 101 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Bản án số 172/2018/DS-PT ngày 11 / 7 /2018 của Tòa án nhân dân thành phố Hà Nội; bản án số 20/2017/DS-ST ngày 26/9/2017 của Tòa án nhân dân quận Long Biên, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 35/QĐ-CCTHA ngày 16 tháng 10 năm 2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 23/QĐ-CCTHADS ngày 22/7/2021 của Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên, Hà Nội;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư số 02226074A-PD ngày 08 tháng 7 năm 2022 của Công ty Cổ phần Giám định và Thẩm định giá Phương Đông;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự quận Long Biên thông báo cho:

Người được thi hành án : Ngân hàng TNHH MTV Dầu khí Toàn Cầu

địa chỉ: 109 Trần Hưng Đạo, quận Hoàn Kiếm, Hà Nội.

Người phải thi hành án : Ông Nguyễn Văn Đại, bà Phạm Thị Minh Hương

địa chỉ: Số 5 gác 243/67 đường Ngọc Thụy, tổ 8 phường Ngọc Thụy, quận Long Biên, Hà Nội.

Quyền thỏa thuận tổ chức đấu giá tài sản đã kê biên đảm bảo thi hành án là:

1- Quyền sử dụng đất thừa đất số 63-2 tờ bản đồ số 3 tại địa chỉ tổ 8 phường Ngọc Thụy, quận Long Biên, Hà Nội có giá trị 2.766.225.000 đ (Hai tỉ bảy trăm sáu mươi sáu triệu hai trăm hai mươi năm nghìn đồng)

2- Nhà ở trên thửa đất: 464.590.153 đ (Bốn trăm sáu mươi tư triệu, năm trăm chín mươi nghìn một trăm năm mươi ba đồng)

Tổng cộng: 3.230.815.153 đ (Ba tỉ, hai trăm ba mươi triệu, tám trăm mười năm nghìn, một trăm năm mươi ba đồng).

Làm tròn: 3.230.815.000 đ (Ba tỉ, hai trăm ba mươi triệu, tám trăm mười lăm nghìn đồng)

Trong thời hạn 5 ngày làm việc kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án có quyền thỏa thuận lựa chọn tổ chức đấu giá tài sản. Chấp hành viên ký hợp đồng dịch vụ đấu giá tài sản với tổ chức đấu giá do các đương sự thỏa thuận. Trường hợp các đương sự không thỏa thuận được tổ chức đấu giá, Chấp hành viên lựa chọn tổ chức đấu giá theo quy định để ký hợp đồng dịch vụ đấu giá theo quy định.

Vậy, thông báo để các bên đương sự biết./.

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND quận Long Biên;
- Lưu: VT, HSTHA.

